

**CONSTRUCTION DE VESTIAIRES DES TERRAINS DE SPORT**  
**ZAC DES CONSTELLATIONS - JUVIGNAC**

**MAITRE DE L'OUVRAGE**

**MAIRIE DE JUVIGNAC**

Hôtel de Ville  
153, les Allées de l'Europe  
34990 Juvignac  
Tel : 04 67 10 42 42 – Fax : 04 67 10 40 49

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**  
**LOT 03 – TRAITEMENT DE FACADES – I.T.E.**

**MAITRISE D'ŒUVRE**

**ARCHITECTE**  
**PIERRE TOURRE ARCHITECTE URBANISTE**

15 Passage Lonjon  
34000 MONTPELLIER  
Tel : 04.67.66.53.20 – Fax : 04.67.66.53.22  
Mail : agtourre@wanadoo.fr

**ECONOMISTE**  
**ARCHE MED**

15 Passage Lonjon  
34000 MONTPELLIER  
Tel : 04.67.66.53.00 – Fax : 04.67.66.53.07  
Mail : contact@archemed.fr

**BUREAU D'ETUDE STRUCTURE**  
**BET STRUCTURES 2000**

1147. Rue de Bugarel – Bât B App 103  
34070 MONTPELLIER  
Tel : 04.67.58.63.03 – Fax : 04.67.58.02.43  
Mail : [rousset.structures2000@gmail.com](mailto:rousset.structures2000@gmail.com)

**BUREAU D'ETUDE FLUIDES**  
**BET DURAND**

856, rue d'Alco  
34080 MONTPELLIER  
Tel : 04.67.03.37.44 – Fax : 04.67.03.37.61  
Mail : bet.patrice.durand@wanadoo.fr

**BUREAU DE CONTROLE**  
**SOCOTEC**

1140, avenue Albert Einstein  
34000 MONTPELLIER  
Tel : 04.67.99.87.87 – Fax : 04.67.22.23.36  
Mail : cconstruction.montpellier@socotec.fr

## SOMMAIRE

<b>1. CONSISTANCE DES TRAVAUX</b>	<b>3</b>
<b>2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES</b>	<b>3</b>
2.1. TEXTES REGLEMENTAIRES	3
2.2. OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR	5
2.3. ETUDES D'EXECUTION ET PLANS	6
2.4. COMPORTEMENT AU FEU	6
<b>3. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES</b>	<b>6</b>
3.1. QUALITE DES MATERIAUX	6
3.2. MOYENS DE MISE EN OEUVRE	6
<b>4. DESCRIPTION DES OUVRAGES</b>	<b>8</b>
4.1. LIMITES DE PRESTATIONS	8
4.2. ISOLATION THERMIQUE EXTERIEURE + RPE	8
4.3. ENDUIT MONOCOUCHE	10
4.4. COUVRE JOINTS	10

## **1. CONSISTANCE DES TRAVAUX**

Ces travaux comprennent, sans que la liste ci-dessous ne puisse être considérée comme exhaustive ou limitative :

- les études et l'établissement des dessins de détails,
- le transport, la livraison, la manutention, le stockage et le levage sur le chantier,
- l'ensemble des travaux préparatoires,
- la fourniture et la mise en œuvre de l'isolation thermique extérieure et son enduit de finition.
- l'enduit de façade sur les ouvrages de gros œuvre non isolés par l'extérieur.
- la fourniture des pièces à sceller au béton ou à la maçonnerie (à remettre en temps utile au lot gros œuvre).
- Les pièces de finitions, d'étanchéité et accessoires.
- le transport, la livraison, la manutention, le stockage et le levage sur le chantier,
- le traitement contre la corrosion de l'ensemble des pièces métalliques.
- Le nettoyage et la libération du chantier en ce qui concerne les travaux correspondants.

### **RT 2012 :**

Le projet devra atteindre un niveau de performances conforme aux exigences de la Réglementation Thermique 2012, il est soumis à un label BBC (Bâtiment Basse Consommation), ce qui génère une isolation thermique et une étanchéité à l'air renforcées.

Les ouvrages seront soumis à des mesures de perméabilité à l'air des constructions, conformément au Cahier des Charges des règles techniques des bâtiments faisant l'objet d'un label de basse consommation.

Ces campagnes de mesures seront menées par un organisme indépendant agréé missionné par le maître d'ouvrage.

Les entreprises devront obligatoirement se soumettre aux demandes de celui-ci et contribuer, par la qualité de ses matériaux et de leur mise en œuvre, à l'obtention du label BBC.

Par ailleurs, il est rappelé à l'entreprise que les travaux devront être exécutés en conformité avec la notice thermique jointe au DCE et la Réglementation Thermique définie dans les textes suivants :

- . Arrête du 26 Octobre 2010 relatif aux caractéristiques thermiques et aux exigences de performance énergétique des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiments ;
- . Arrêté du 28 Décembre 2012 relatif aux caractéristiques thermiques et aux exigences de performance énergétique des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiments autres que ceux concernés par l'article 1er du décret du 26 Octobre 2010 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des constructions ;

## **2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES**

### **2.1. TEXTES REGLEMENTAIRES**

L'entrepreneur du présent lot est tenu de respecter la réglementation (lois, décrets, arrêtés et règlements administratifs) en vigueur 15 jours avant la date de la remise de son offre, ainsi que les cahiers des clauses ou prescriptions techniques particulières afférents à tous les travaux de son marché.

En cas de discordance entre ces différents textes, celui de date la plus récente fait foi.

La liste des documents rappelés dans le présent CCTP n'est pas exhaustive.

L'entrepreneur étant spécialiste dans son domaine est réputé connaître l'ensemble des documents réglementaires régissant les travaux dont il a la charge, qu'ils soient ou non énumérés ci-dessous.

De ce fait, les travaux objets du présent lot seront conçus et exécutés pour satisfaire la réglementation.

Les principaux textes de référence sont :

#### **A - les Documents Techniques Unifiés (D.T.U.)**

Les prescriptions des D.T.U. seront intégralement appliquées et en particulier celles des D.T.U. suivants :

- DTU n°23.1 et 59.2 (travaux de revêtement plastique épais).

#### **B - Les normes AFNOR et en particulier :**

- NF P 08.302 – Murs extérieurs des bâtiments, résistance aux chocs. Méthodes d'essais et critères (octobre 1990).
- NF T 30-700 à 30-707 Revêtements plastiques épais ;
- NF T 30-800 à 30-804 Peinture pour l'extérieur des bâtiments.
- Travaux de peinture des bâtiments :
  - norme NF P 74-201-1 (référence DTU 59.1 - CCT) ;
  - norme NF P 74-201-2 Marchés privés (référence DTU 59.1 - CCS) ;
- Revêtements plastiques épais :
  - norme NF P 74-202-1 (référence DTU 59.2 - CC) ;
  - norme NF P 74-202-2 Marchés privés (référence DTU 59.2 - CCS).

#### **C - Les règles professionnelles :**

- Les 'Guides techniques' UEAtc, en particulier :
  - . Complexes d'isolation extérieure des façades avec enduit mince sur isolant en polystyrène expansé, cahier 2289, livraison 293, octobre 1988 ;
  - . Composants manufacturés d'isolation thermique extérieure des façades (vêtues), cahier 2290, livraison 293, octobre 1988 ;
  - . Agrément des systèmes d'isolation extérieure des façades avec enduits minéraux, cahier 2602, livraison 331, Juillet-Août 1992.
- Les solutions techniques - points singuliers en mur-manteau - exemples de solution - CSTB - janvier 2000 ;
- Les avis techniques ou agréments techniques couvrant le procédé ;
- Certification ACERMI notamment pour les plaques isolantes.
- Les Cahiers du CSTB :
  - . Conditions générales d'emploi des systèmes d'isolation thermique des façades par l'extérieur faisant l'objet d'un avis technique, cahier 1833, livraison 237, mars 1983 ;
  - . Polystyrène expansé moulé certifié ACERMI - Spécifications particulières à l'emploi comme support d'enduit mince, cahier n°2132, livraison 276, janvier/février 1987 ;
  - . Isolation thermique des façades par l'extérieur - Définition des caractéristiques des treillis textiles utilisées dans les enduits sur isolant, cahier n°3204, livraison 407, mars 2000 ;
  - . Systèmes d'isolation thermique extérieure avec enduit mince sur polystyrène expansé - Cahier des prescriptions techniques d'emploi et de mise en œuvre, cahier n°3035, livraison 388, avril 1998 et Modificatif n° 1 - CPT enduit mince sur PSE - Cahier du n°3399, livraison 427, mars 2002.
- Les lois et textes ministériels :
  - . A 31-1-86 arrêté du 31 janvier 1986 relatif à la protection contre l'incendie des bâtiments d'habitation ;
  - L'aptitude à l'usage des produits de construction, vu le décret n°92-647 du 8 juillet 1992 modifié et la directive 89/106/CEE, arrêtés et avis portant application :
    - . A 22-02-02 (4) arrêté du 22 février 2002 portant application pour les systèmes composites pour l'isolation thermique extérieure avec enduit ;
    - . A 19-09-02 arrêté du 19 septembre 2002 portant application à certaines chevilles en plastique.
- Règles de calcul des Constructions en acier (D.T.U. Règles C.M.66)

#### **D - Neige et vent :**

- Règles définissant les effets de la NEIGE et du VENT sur les constructions – DTU – NV 65 règles N84.

#### **E - Acoustique :**

- La nouvelle réglementation acoustique (NRA) instituée par l'arrêté du 28 octobre 1994 relatif à l'isolation acoustique dans les bâtiments d'habitation.
- Décret n°95-21 du 9 janvier 1995 relatif au classement des infrastructures de transport terrestres et modifiant le code de l'urbanisme et le code de la construction et de l'habitation.
- Circulaire conjointe du 28 janvier 2000 relative à l'application de la réglementation acoustique dans les bâtiments d'habitation neufs.
- Arrêté du 30 juin 1999 relatif aux modalités d'application de la réglementation acoustique.
- Arrêté du 25 avril 2003 relatif à la limitation du bruit dans les établissements de santé.

#### **F – Thermique :**

- Réglementation thermique – « Equipements et caractéristiques thermiques des bâtiments d'habitation et modalités d'application » avec respect de la « Réglementation Thermique 2005 ».

- NF P 50-702 à 50-704 et 50-706 D.T.U. règles Th-K, Th-D, Th-G, Th-C et Th-BV.

**G - Sécurité incendie :**

- Législation et réglementation de la sécurité contre l'incendie - Textes généraux - Règlements particuliers par type de bâtiments.

- le code de la construction et de l'habitation, livre 1 dispositions générales, titre 2 sécurité et protection des immeubles, chapitre 3 protection contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public, articles L. 123.1 à L. 123.2, articles R. 123.1 à R. 123.55 (arrêtés du 23 mars 1965 et du 25 juin 1980 et suivants) ;

- Arrêté du 3 août 1999 (annexe IV) - Ministère de l'intérieur et de la sécurité civile : Détermination du degré de résistance au feu des éléments de construction.

- Norme NF S 61937 (20 décembre 1990) : Système de sécurité Incendie (S.S.I.) - Dispositifs Actionnés de Sécurité (D.A.S.) - Conditions générales de fonctionnement et caractéristiques particulières.

L'entreprise est tenue de faire la preuve du classement des matériaux utilisés, de leur tenue au feu, non dégagement de vapeurs nocives etc... notamment pour ce qui concerne les revêtement muraux à mettre en œuvre.

- Circulaire du 3 juillet 1991 modifiant l'instruction technique n°249 relative aux façades, jointe à la circulaire du 21 juin 1982.

**H - Séismes :**

- NF P 06-013 Règles de construction parasismiques - Règles PS 92

**I - Accessibilité handicapés :**

- Décret n°2006-555 du 17 mai 2006 relatif à l'accessibilité des ERP, des installations ouvertes au public et des bâtiments d'habitation et modifiant le code de la construction et de l'habitation.

- Arrêté du 30 novembre 2007 modifiant l'arrêté du 1er août 2006 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19 à R. 111-19-3 et R. 111-19-6 du code de la construction et de l'habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public lors de leur construction ou de leur création.

- Décret n°2007-1327 du 11 septembre 2007 relatif à la sécurité et à l'accessibilité des établissements recevant du public et des immeubles de grande hauteur, modifiant le code de la construction et de l'habitation et portant diverses dispositions relatives au code de l'urbanisme.

- Circulaire interministérielle n° 2007-53 du 30 novembre 2007 relative à l'accessibilité des établissements recevant du public, des installations ouvertes au public et des bâtiments d'habitation.

## **2.2. OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR**

Le présent document constitue un cadre de spécifications techniques dans lequel certains détails peuvent ne pas être formulés explicitement sans supprimer pour autant l'obligation de les réaliser.

En particulier, l'entrepreneur est tenu de vérifier les solutions proposées et de prévenir le maître d'œuvre de toutes les anomalies. Il ne pourra se prévaloir d'omissions ou d'erreurs et revenir sur le caractère forfaitaire du marché.

L'entrepreneur reconnaît ainsi s'être rendu sur les lieux, avoir analysé et estimé l'ensemble de la prestation nécessaire à l'ouvrage, et s'engage à effectuer dans le cadre de sa prestation l'ensemble des travaux nécessaires pour rendre les structures, les ossatures et les toitures conforme à leur destination, aux règles de l'art et à l'ensemble des documents et règlements en vigueur au moment de la signature du marché.

Chacun des soumissionnaires sera réputé avoir inclus dans les prix qu'il aura souscrits les prestations complémentaires ressortissant à ses propres activités.

En particulier, la vérification précise des cotes est à sa charge. Aucune fabrication ou commande ne pourra être effectuée à partir des cotes et dimensions des plans sans vérification précise. L'adaptation des plans aux cotes éventuellement modifiées sont à sa charge.

### **2.3. ETUDES D'EXECUTION ET PLANS**

Pour tous ses ouvrages. L'entrepreneur doit établir, en conformité avec les pièces du Marché, les dessins d'ensemble et de détails nécessaires à l'exécution des ouvrages et à leur pose, en liaison avec les autres corps d'état.

Ces dessins doivent préciser les emplacements et dimensions des ouvrages, les dispositifs de fixation et de scellement et d'une manière générale, toutes les dispositions nécessaires vis à vis des différents corps d'état afin d'assurer l'exécution complète et parfaite des ouvrages suivant les Règles de l'Art.

L'entreprise devra fournir au bureau de contrôle, pour validation, un dossier complet d'exécution incluant :

- Les Avis Techniques du procédé,
- Les détails d'exécution des organes de fixation et d'assemblage,
- La justification des performances thermiques et classement au feu des isolants.

### **2.4. COMPORTEMENT AU FEU**

L'entreprise devra obligatoirement se conformer à la réglementation incendie en vigueur dont les grands principes relatifs au présent lot sont repris ci-après (extraits de la notice de sécurité).

- Classement au feu des revêtements de façade : **M2**

## **3. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES**

### **3.1. QUALITE DES MATERIAUX**

#### **Teintes**

L'entrepreneur sera tenu de respecter tous les tons donnés qui seront choisis par le Maître d'Œuvre parmi les cartes d'échantillons d'enduits retenus.

L'entrepreneur devra en outre se rendre compte sur place des difficultés éventuelles d'exécution des travaux et de l'adéquation des solutions proposées et la faisabilité de mise en œuvre.

Les teintes d'enduit et RPE dont le coefficient d'absorption solaire est supérieur ou égal 0,7 (en altitude au-delà de 1300 m supérieur ou égal à 0,5) et la juxtaposition de teintes dont la différence de coefficient est supérieure à 0,2 sont à proscrire.

### **3.2. MOYENS DE MISE EN OEUVRE**

#### **1 – Préparation des supports**

La mise en œuvre du système se fera sur supports sains propres, dépoussiérés et exempts de tout produit non adhérent.

Délai de séchage avant collage de l'isolant :

- 30 jours sur maçonnerie ;
- 45 jours sur béton.

Les éventuelles traces d'huile de démoulage seront éliminées par lavage à haute pression ou par sablage.

Si un ragréage est nécessaire, s'assurer de sa compatibilité avec le mortier de collage de l'isolant et le corps d'enduit.

## **2 – Mise en œuvre**

Il appartient à l'entrepreneur de prévoir tous les moyens de levage pour le montage, ainsi que la mise en œuvre de tous les matériaux nécessaires au complet achèvement des travaux.

L'entrepreneur prévoira également tous les échafaudages nécessaires ainsi que tous les dispositifs de protection de son personnel (filets, etc...)

## **3 – Principes communs**

Les ponts thermiques doivent être traités dans la mesure du possible (plancher bas).

Les points durs doivent être systématiquement désolidarisés et étanchés.

Les angles des ouvertures seront systématiquement renforcés par des rectangles d'armature

Lors de la pose de l'isolant, utiliser une plaque entière pour réaliser les découpes d'angle dans les ouvertures.

## **4 - Arrêt d'ITE (horizontal, rive, vertical, joint de dilatation)**

Points d'ouvrages à vérifier :

- Débord de couverture insuffisant : prévoir les travaux de couverture nécessaires afin de réaliser un débord suffisant qui sera traité suivant ci-dessous :

- Débord supérieur à 50 cm par rapport au nu du système isolant fini : le système isolant s'arrête en butée sous le débord ;

- Débord inférieur à 50 cm par rapport au nu du système isolant fini : mettre en place sur la tranche du système en partie haute, une bavette couvertine adaptée à l'épaisseur de l'isolant. Toute autre solution assurant la protection de la tranche haute du système dans le respect des règles de l'art peut être envisagée.

## **5 - Arrêt d'ITE sous toiture avec débord < à 50 cm par rapport au nu du système fini**

Mettre en place sur la tranche du système en partie haute, une bavette couvertine de type IPCA adaptée à l'épaisseur de l'isolant. Toute autre solution assurant la protection de la tranche haute du système dans le respect des règles de l'art peut être envisagée

## **6 - Arrêt d'ITE pour joint de dilatation**

Les joints de dilatation du système isolant reprendront systématiquement les joints de dilatation de l'ouvrage. Un calfeutrement destiné à assurer l'étanchéité doit être réalisé au niveau de la maçonnerie avant pose du système isolant.

Le profilé de dilatation sera mis en place par marouflage dans la première passe du corps d'enduit.

## **7 – Sortie de câble avec fourreaux**

Une platine réalisée à la demande comportant le fourreau sera fixée mécaniquement sur la maçonnerie avant mise en place du système isolant. Avant réalisation du corps d'enduit mettre en place un fond de joint associé au mastic.

Dans le cas de dégagement de trop grosse importance, combler avec une mousse polyuréthane.

#### **4. DESCRIPTION DES OUVRAGES**

##### ***4.1. LIMITES DE PRESTATIONS***

Travaux à exécuter par les autres corps d'état :

**Gros œuvre :**

- Réalisation de l'ensemble des supports en maçonnerie aux côtes et dimensions prévues au projet et réservations suivant indications du lot Traitement de façade.
- Traitement des joints de dilatation, sauf couvre joint en façade.
- Fourniture et pose de l'isolant thermique enterré en périphérie du radier, jusqu'au départ de l'ITE.

**Etanchéité :**

- Fourniture et pose des couvertines en tête de tous les murs de façade, isolés ou non par l'extérieur.
- Mise en étanchéité des joints de dilatation en terrasse, compris fourniture et pose des couvertines de protection.
- Isolation thermique des relevés sur acrotères en toiture terrasse.

**Menuiseries extérieures :**

- Réalisation des habillages de seuils et appuis de baies par bavettes aluminium laqué.

**Cloison doublage :**

- Réalisation des doublages thermiques et acoustiques intérieurs

**Peinture :**

- Aucune peinture de finition sur les ouvrages du présent lot.

**Travaux à la charge du présent lot :**

- Réception contradictoire des supports fournis par le lot gros œuvre.
- Mise en place, sécurisation et replis des échafaudages nécessaires à la réalisation des isolations thermiques extérieures avec finition RPE et des enduits de façade.
- Fixation des isolants thermiques extérieurs aux éléments de structure (gros œuvre).
- Fourniture et pose de couvre-joint en partie extérieure des joints de dilatation verticaux et horizontaux (en sous face dalles béton) au droit des ouvrages traités par le présent lot.
- Réalisation des enduits extérieurs monocouches.

##### ***4.2. ISOLATION THERMIQUE EXTERIEURE + RPE***

Système d'isolation thermique extérieure constitué d'un enduit mince à base de liant organo-minéral, armé d'un treillis de verre et appliqué directement sur des plaques de polystyrène expansé, collées sur le mur support. La prestation comprend :

**Isolant :**

Plaques de Polystyrène blanc ( $\lambda = 0,032 \text{ W/m}^2\text{K}$ .) bords droits de 100mm d'épaisseur et de résistance thermique de  $3,15 \text{ m}^2\text{°C/W}$  sous certificat ACERMI en cours de validité.

Archétype : KNAUF X Therm ITEX 32 SE ou équivalent.

Classement au feu : M1.

Collage de l'isolant à l'aide du mortier colle appliqué sur les panneaux d'isolant, par plot répartis uniformément, en plein ou par boudin.

La surface de collage doit représenter au minimum 20 % de la surface du panneau.

Les panneaux seront posés bout à bout par rangées successives à joints décalés, à partir du niveau bas établi par le profilé de départ.

Quantité et position de la colle suivant préconisation du fabricant.



CONSTRUCTION DES VESTIAIRES DES TERRAINS DE SPORT ZAC DES CONSTELLATIONS A JUVIGNAC DCE <b>C.C.T.P. – LOT N°03 – TRAITEMENT DE FACADE – I.T.E.</b>
---

Traitement des tableaux et linteaux par plaques de PSE de 40mm d'épaisseur,  $R = 1,05 \text{ m}^2 \cdot \text{°C/W}$ .

**Protection :**

La protection du panneau isolant sera réalisée de deux manières différentes suivant la localisation.

*Partie courante :*

Application d'une première couche d'enduit de marouflage à liant organique sur le panneau isolant.

Pose d'un treillis d'armature en fibre de verre.

Recouvrement total du treillis par une deuxième couche d'enduit (de base) à liant organique.

*Partie accessible (sur une hauteur de 2.00m) :*

Application d'une première couche d'enduit de marouflage à liant organique sur le panneau isolant.

Pose d'un treillis d'armature renforcée en fibre de verre.

Recouvrement total du premier treillis par une couche d'enduit à liant organique.

Pose d'un deuxième treillis (non renforcé) en fibre de verre.

Recouvrement du deuxième treillis par une dernière couche d'enduit (de base) à liant organique.

Les différentes couches d'enduit devront être soigneusement marouflées.

Les lés de treillis devront venir en recouvrement les uns des autres. Valeur du recouvrement suivant indication du fabricant.

Les enduits et treillis devront être fournis par le fabricant des panneaux isolants.

Dosages, épaisseurs, charges et réalisation suivant préconisations du fabricant.

**Finition RPE :**

Réalisation d'un enduit de finition à liant organique exempt de ciment.

Liant par résines synthétiques.

Granulométrie : au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Finition : talochée fin.

Teintes : claire, au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

**Points d'ancrage : (Garde-corps, descente EP, grilles de ventilation, éclairage)**

Les ouvrages des autres corps d'états seront fixés à travers l'ITE au moyen d'accessoires spécifiques fournis par les lots concernés.

Position, quantité et dimensions définies en période de préparation par l'entreprise titulaire du présent lot et les lots concernés (Métallerie, Menuiseries Extérieures, Electricité, etc)

L'entrepreneur du présent lot devra la pose des accessoires de fixations en même temps que les panneaux d'isolation.

Les éléments de fixation seront adaptés au type d'ouvrage à mettre en place.

. Fixation de charges légères : vis à spirales, rondelles à coller.

. Fixation de charges lourdes : cales d'appuis en polystyrène expansé (PSE) et laine de roche (LDR) à coller.

Les éléments sont conçus pour la fixation sans pont thermique dans les systèmes d'isolation thermique par l'Extérieur finition RPE.

Ces accessoires seront couverts par l'Avis Technique de l'Isolation Thermique Extérieure.

**Sujétions :**

- Retour du complexe (isolant + finition) en tableaux et linteaux de baies.

- Profilés de départ en profil aluminium fixé par vis et chevilles dans les ouvrages de gros œuvre.

- Profils aluminium au droit des joints de dilatation pour arrêt du panneau isolant et clipsage du couvre-joint.

- Joint creux horizontal de 2cm d'épaisseur suivant calepinage en façades

- Baguettes d'angle en aluminium traité collé avec le sous enduit.

- Compris toutes sujétions de réalisation, suivant réglementation en vigueur et prescriptions du fabricant.

Le système d'Isolation Thermique par l'extérieur devra faire l'objet d'un avis technique valide à transmettre au bureau de contrôle.

**Position** : suivant plans, façades, coupes, détails, pour les voiles de façades isolés par l'extérieur :

- . Murs périphériques du bâtiment
- . Murs du décaissé de toiture terrasse au dessus du local rangement du club house.

#### **4.3. ENDUIT MONOCOUCHE**

Réalisation d'un enduit hydraulique monocouche d'imperméabilisation et de décoration projetés sur murs extérieurs en maçonnerie d'agglomérés :

Application de l'enduit sur supports sains, propres, dépoussiérés, de planimétrie et d'aplomb conformes aux exigences des D.T.U. 20.1 et 21.

Application en 2 passes minimum en épaisseur totale de 12mm, dressées et serrées et d'épaisseur minimale de recouvrement de 10 mm en tous points après finition talochée ou composition et procédé sous avis technique du CSTB en cours de validité ; PV à fournir.

Comportement au feu : M0

Finition : talochée fin.

Teinte : au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Garantie : décennale, à fournir.

Compris toutes sujétions de réalisation dont notamment :

- échafaudage
- protections et nettoyage des ouvrages (ouvrages supports et ouvrages attenants)
- préparation des supports
- dressage et finition des tableaux, linteaux et champs de parois
- protection des arêtes par profilés d'angle en fils d'acier galvanisé.
- évacuations des déchets
- nettoyage des ouvrages annexes éventuellement salis.

**Position** : Suivant plans architecte, sur les faces vues des murs et murets extérieurs créés en maçonnerie d'agglomérés.

#### **4.4. COUVRE JOINTS**

Fourniture et mise en place de couvre joint de dilatation en aluminium laqué.

Pose par clipsage dans les profils prévus à cet effet.

Forme : plats ou équerres de 50mm de face vue.

Teinte : au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

**Position** : Suivant plans, pour les joints verticaux extérieurs.

FIN CCTP – LOT 03 – TRAITEMENT DE FACADE - ITE